



PETITES ANNONCES

JUIN 2020

IMMOBILIER

A VENDRE

Maison 6 pièces sur 310 m², 148 m² habitables + sous-sol de 75 m². RDC : espace de vie de 59 m² : séjour, cuisine ouverte équipée, véranda tempérée, 1 chambre + salle d'eau, WC. A l'étage : 3 chambres + mezzanine, sdb avec WC. Sous-sol : double garage, bureau, cave, buanderie. Jardin autour de la maison. A proximité du TVM et du centre-ville. Tél. : 06 14 05 50 62

A VENDRE

Résidence du Parc des Antes, bel appartement 2 pièces, 48 m², 2^{ème} étage comprenant un grand salon traversant exposé nord-est/sud-ouest. Cuisine aménagée (possibilité US), 1 chambre avec placard, 1 dressing, salle de bain. Cave en sous-sol. Chauffage individuel électrique, faibles charges. Disponible fin 2020, début 2021. Tél. : 06 88 21 46 68

A LOUER

Location maison meublée de 146 m² dans l'hyper centre ville de Rungis. Maison de 6 pièces. 4 chambres. Jardin de 250 m². Tél. : 06 51 63 23 26

A LOUER

1/Dans immeuble de 2 étages, à Chatel (Haute-Savoie), appartement de 40 m², chambre et pièce à vivre avec vue dégagée sur montagne et village, coin montagne avec fenêtre, proche télésiège. Centre village à 700 m. Navettes gratuites (l'hiver et l'été) avec arrêt proche de l'appartement.

2/Entre Nice et Antibes, dans résidence à Villeneuve-Loubet, Alpes-Maritimes, appartement 83 m² proche du centre du village. Grand séjour coin repas, 2 chambres, cuisine équipée, balcon donnant sur parc de la résidence avec vue dégagée. Parking privatif. Grandes plages à 3 km en voiture ou 2 km à pied par parc départemental.

Locations à la nuitée (2 nuits minimum).

Tél. : 06 71 20 58 93

CHERCHE A LOUER

Box à Rungis.

Tél. : 06 28 64 08 76

DIVERS

A VENDRE

Lit IKEA Lillesand, cadre et tête à barreaux métal gris pour literie 140x200 cm, avec sommier à lattes. Très bon état sans matelas. A retirer sur place. Tél. : 06 65 27 84 76

A VENDRE

Petite collection capsules Champagne (plaques de muselets). Au 5^{ème} de cote Lambert. Tél. : 06 03 98 04 47

EMPLOI

COURS D'ALLEMAND

Allemande propose cours particuliers d'allemand tous niveaux : soutien scolaire, conversations, préparation examen, professionnel. Tél. : 06 70 96 64 81

COURS D'ANGLAIS

Professeur natif récemment arrivé en France donne cours tous niveaux, oral et conversation avec immersion en anglais britannique. Acquisition de nouveau vocabulaire, travail de la prononciation, correction des erreurs de grammaire. Pour enfants et adultes. Pédagogie basée sur le jeu pour les plus jeunes. Tél. : 06 46 78 02 84

COURS DE METHODOLOGIE/OPTIMISATION STRATEGIQUE

Professeure agrégée avec 15 ans d'expérience dans lycée d'excellence, formée par l'ESSEC Business school au dispositif innovant « trouve ta voie ». Double compétence enseignante/coach scolaire et expérience de terrain (500 élèves accompagnés avec succès sur Parcoursup).

1/Vous êtes élève en Terminale, en 1^{ère} année post bac et vous souhaitez vous réorienter. Vous n'avez pas de projet concret, je vous aide à faire le point et vous réorienter pour déterminer et valider les formations adaptées à vos souhaits et à vos résultats.

2/ Vous êtes élève au collège, au lycée ou étudiant, je vous aide à mieux apprendre (stratégies pour favoriser l'attention, optimiser l'encodage et permettre la récupération) et à être plus efficace dans votre organisation au quotidien et dans la planification de votre travail tout au long de la semaine.

Je saurai vous aider à réussir au mieux vos études. Recommandations disponibles sur demande.

Tél. : 06 16 48 50 81

SERVICE CIVIQUE

Le GEM de Rungis recrute 2 jeunes en service civique pour un volontariat de 8 mois à partir de septembre 2020. Vous avez entre 18 et 25 ans, vous désirez participer à un projet innovant fondé sur le «Vivre Ensemble» et tisser des liens avec des personnes en situation de handicap. Devenez volontaire service civique au GEM Colibris de Rungis (94) avec Unis-Cité. Plus d'informations :

<https://gemcolibrisderungis.com/offre-de-volontariat/>

Tél. : 06 49 87 23 24

RECHERCHE BENEVOLES

Le GEM de Rungis recherche des bénévoles. Vous avez du temps en journée et envie de rencontres et de partage, rejoignez-nous ! Plus d'informations :

<https://gemcolibrisderungis.com/devenez-benevole/>

Tél. : 06 49 87 23 24

REPARATION VELO

Personne sérieuse propose ses services pour réparation et révision de votre vélo (réglage freins, dérailleur, jeu de direction, axe de roue, réparation boyaux, chambre à air).

Tél. : 01 49 79 06 54

SOUTIEN SCOLAIRE

Jeune étudiante sérieuse propose aide aux devoirs (primaire/collège). Je propose d'approfondir la méthodologie de travail sous format d'une heure ou plus. Disponible Le mercredi après-midi et week-end.

Tél. : 07 67 47 72 98

JARDINIER

Jardinier équipé de tout le matériel nécessaire propose ses services pour effectuer divers travaux de jardin. Disponible tous les jours de la semaine, références certifiées (20 ans de savoir-faire), travail soigné et sécurisé. Devis et déplacements entièrement gratuits. Prix très raisonnables.

Tél. : 06 63 72 18 31

DIVERS TRAVAUX

Propose tous travaux de bricolage : petit déménagement, débarras déchetterie, peinture, jardinage, mécanique auto et moto.

Tél. : 06 18 98 06 26

TRAVAUX MENAGERS

Recherche heures de ménage et repassage. 10 années d'expérience dans le domaine. Tél. : 07 52 28 89 74

COUTURE

Vous recherchez une couturière ? Vêtements sur mesure, créations, confections, retouches, transformations.

Email : nzibla@hotmail.fr

Tél. : 06 20 26 87 57

VEHICULES

A VENDRE

Vends SKODA OCTAVIA II RS 2.0 TFSI 200cv. 120.000 km, bleue métallisée, jantes R18, pneumatiques Pirelli P-zero, écrous anti-vo, GPS, disque dur, carte SD, sièges cuir/alcantara. 1^{ère} main (06/2011), non fumeur, Crit'Air 1.

Tél. : 06 28 54 36 06